

## Begleitung Ideenwettbewerb Wilmisberg Root



Projektname	Ideenwettbewerb Wilmisberg Root
Auftraggeber	Einwohnergemeinde Root
Zeitraum	2016
Auftrag	<p>Im Rahmen der Ortsplanungsrevision soll ein ca. 2.1 ha grosses Areal am nordöstlichen Siedlungsrand der Gemeinde Root in eine Wohnzone eingezont werden. Die private Grundeigentümerschaft beabsichtigt, auf dem Areal eine gut gestaltete, ökologisch vorbildliche und optimal ins Gelände eingepasste, verdichtete Wohnüberbauung zu realisieren.</p> <p>Mittels eines Ideenwettbewerbs mit vier Teams wurde in enger Zusammenarbeit mit der Gemeinde und der Grundeigentümerschaft das Bebauungs- und Erschliessungskonzept für die Überbauung erarbeitet. Das Konzept bildet die Grundlage für die Einzonung resp. die Anpassung der Bau- und Zonenordnung sowie die Ausarbeitung des Gestaltungsplans.</p>
Leistungen	<ul style="list-style-type: none"> <li>– Erarbeitung von Vorgehensvarianten für die Arealentwicklung</li> <li>– Ausarbeitung des Programms für den Ideenwettbewerb</li> <li>– Bereitstellung der Grundlagen für die teilnehmenden Teams</li> <li>– Durchführung und Koordination des Ideenwettbewerbs</li> <li>– Vorprüfung der Wettbewerbseingaben</li> <li>– Verfassen des Berichts des Preisgerichts</li> <li>– Umsetzung des Ergebnisses in der baurechtlichen Grundordnung</li> </ul>
Bearbeitung	<p>Esther Schiegg: Projektleiterin  Hansjakob Wettstein: Einsitz im Preisgericht als Experte</p>